

## Foyer «La Sagesse» Crépy en Valois (60) > Établissement de santé



L'association BETHEL gère des foyers d'hébergements pour adultes handicapés. Pour la construction de son deuxième centre d'accueil, elle souhaitait faire appel aux énergies renouvelables. Elle a donc opté pour une solution efficace et discrète avec des capteurs solaires thermiques à tubes sous-vide, pour la production de l'eau chaude sanitaire.

### CARACTÉRISTIQUES DU SITE

Coordonnées du site	Foyer d'accueil médicalisé pour personnes handicapées vieillissantes "La Sagesse" Chemin de la Sablonnière 60800 Crépy en Valois
Date de mise en service	juin-08
Année de construction	2008
Nombre d'étages	3
Nombre de logements/lots...	50 lits
Type de toit	Toiture terrasse + toiture bac acier (chaufferie)

### ACTEURS DU PROJET

Maître d'ouvrage	BETHEL, 714 Rue de Drucy, 60800 Trumilly - 03 44 59 24 35
Bureau d'étude	Solareo, 3 Rue de Verdun, 78590 Noisy le Roi - 01 70 42 80 80
Maître d'œuvre	ARVAL, 11 Rue Lamartine, 60800 Crépy en Valois - 03 44 94 72 00
Fournisseur des capteurs	Viessmann, ZAC Paris Sud 4, 77380 Combs-la-Ville - 01 64 13 41 45
Installateur	Morin Wanderpepen, 4, La Franche Rue, 02860 Presles et Thierny - 03 23 20 15 55
Exploitant	-

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Surface de capteurs (brute et d'entrée)	28,8 m <sup>2</sup> / 21,1 m <sup>2</sup>
Type de capteurs	Capteur tube sous-vide : Viessmann Vitosol 200-T type SD2
Type d'intégration	En surimposition sur bac acier
Orientation des capteurs	Plein Sud
Inclinaison des capteurs	3° / Tube à 28° sur l'horizontale
Volume de stockage tampon	2 x 1 000 L
Volume de stockage d'ECS	1 000 L
Type de stockage solaire	Centralisé
Énergie d'appoint	Gaz
Consommation d'ECS annuelle	36 m <sup>3</sup>

#### AUTRES DÉMARCHES ET TECHNOLOGIES VISANT À L'AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT

Construction de niveau RT 2005

#### RESULTATS ATTENDUS

Besoins annuels (kWh/an)	63 530
Productivité solaire (kWh/an)	13 850
Réduction d'énergie finale (kWh/an)	15 390
Taux de couverture des besoins	27%

#### DONNÉES ÉCONOMIQUES

Coût total du bâtiment	-
Coût total de l'installation solaire	40 000 €
Montant des aides à l'investissement	15 000 €
Economie financière annuelle	1 000 €
Temps de retour sur investissement	19 ans

#### IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

Quantité de CO2 évitées par an	2,8 tonnes
--------------------------------	------------

