

Foyer des jeunes travailleurs Louviers (24)

> Logement social



Dans le cadre de sa politique de maîtrise des charges sociales et gestion de l'énergie, la Siloge, bailleur social d'Evreux, a souhaité installer une production d'eau chaude par capteurs solaires thermiques. Elle s'inscrit dans la restructuration d'un foyer de jeunes travailleurs. Cette installation a été une première pour la Siloge en 2007, de plus elle a l'originalité architecturale d'être intégrée à une verrière.

CARACTÉRISTIQUES DU SITE

Coordonnées du site	Foyer de Jeunes Travailleurs (FJT), 29 Avenue Henri Dunant 27400 Louviers
Date de mise en service	Novembre 2007
Année de construction	-
Nombre d'étages	5
Nombre de logements/lots...	70
Type de toit	Verrière bipente et couverture Zinc

ACTEURS DU PROJET

Maître d'ouvrage	Siloge - SA d'H.L.M., 6 bis Boulevard Chambaudouin 27000 Evreux - 02 32 38 88 88
Bureau d'étude	Solareo, 3 Rue de Verdun, 78590 Noisy le Roi - 01 70 42 80 80
Maître d'œuvre	ARA, 10 Avenue de Gallieni, 76130 Mont Saint Aignant - 02 32 76 20 00
Fournisseur des capteurs	Schuco, 4 Route Saint Hubert, 78610 Le Perray en Yvelines - 01 34 84 22 00
Installateur	Porraz, Z.I. 2 Chemin de la mi-voie, 76300 Sotteville les Rouen - 02 35 64 04 79
Exploitant	Porraz, Z.I. 2 Chemin de la mi-voie, 76300 Sotteville les Rouen - 02 35 64 04 79

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Surface de capteurs (brute et d'entrée)	79 m ² / 73 m ²
Type de capteurs	Capteur plan vitré : Schucco type Schuccosol K
Type d'intégration	En intégration d'une verrière bipente
Orientation des capteurs	Sud-90°Est / Sud+90°Ouest
Inclinaison des capteurs	25°
Volume de stockage tampon	2 x 2 000 L
Volume de stockage d'ECS	1 000 L
Type de stockage solaire	Centralisé
Énergie d'appoint	Gaz
Consommation d'ECS annuelle	46,8 m ³

RESULTATS ATTENDUS

Besoins annuels (kWh/an)	82 710
Productivité solaire (kWh/an)	31 185
Réduction d'énergie finale (kWh/an)	34650
Taux de couverture des besoins	38 %

DONNÉES ÉCONOMIQUES

Coût total du bâtiment	-
Coût total de l'installation solaire	100 000 €
Montant des aides à l'investissement	40 000 €
Economie financière annuelle	1 800 €
Temps de retour sur investissement	20 ans

IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

Quantité de CO2 évitées par an	7,1 tonnes
--------------------------------	------------

