

## Paris Habitat OPH

Paris (75) > Logement social



### CARACTÉRISTIQUES DU SITE

Coordonnées du site	58 Passage du bureau - 75011 Paris
Date de mise en service	Juillet 2009
Année de construction	1975
Nombre d'étages	R+8
Nombre de logements/lots...	153 appartements
Type de toit	Toiture terrasse

### ACTEURS DU PROJET

Maître d'ouvrage	Parsi Habitat OPH
Bureau d'étude	TRANSENERGIE
Maître d'œuvre	TRANSENERGIE
Fournisseur des capteurs	EVERBAT
Installateur	EVERBAT
Exploitant	CIEC

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Surface de capteurs (brute et d'entrée)	Surface brute : 148,8 m <sup>2</sup> / Surface d'entrée : 139,2 m <sup>2</sup>
Type de capteurs	Capteurs plans vitrés
Type d'intégration	Surimposition toiture terrasse
Orientation des capteurs	Azimuth 160° (-20°/Sud)
Inclinaison des capteurs	30°
Volume de stockage tampon	9000 L
Volume de stockage d'ECS	Aucun (Appoint en instantané)
Type de stockage solaire	Centralisé
Énergie d'appoint	Gaz
Consommation d'ECS annuelle	5300 m <sup>3</sup> /an (~14,5 m <sup>3</sup> /jr) à 55°C

#### ■ RESULTATS ATTENDUS

Besoins annuels (kWh/an)	273 900 kWh/an
Productivité solaire (kWh/an)	87 830 kWh/an
Réduction d'énergie finale (kWh/an)	120 500 kWh/an
Taux de couverture des besoins	32%

#### ■ DONNÉES ÉCONOMIQUES

Coût total de l'installation solaire	161 000 € HT
Montant des aides à l'investissement	97 300 € HT
Economie financière annuelle	4 675 € HT
Temps de retour sur investissement	14 ans

#### ■ IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

Quantité de CO2 évitées par an	24,7 tonnes
--------------------------------	-------------

