



ILS L'ONT FAIT

Production d'eau chaude sanitaire solaire Résidence Amouroux 2 - Toulouse



Occitanie
Toulouse – Haute Garonne

Bénéficiaire
Copropriété Amouroux 2

Partenaires
- Direction régionale de l'ADEME en Occitanie

Coût (HT)
Coût global : 303,8 k€

Financement :
- ADEME : 184,6 k€
- Autofinancement : 119,2 k€

Bilan en chiffres
- 47 t de CO2 évité
- 189 Mwh d'énergie solaire récupérée
- 7 installations de 40 m² de capteur chacune

Date de lancement

2019

POURQUOI AGIR ?

La résidence « Amouroux 2 » est une copropriété privée de 909 logements située à Toulouse.

Dans le cadre de la renégociation de son contrat de performance énergétique, la copropriété a retenu la mise en place de panneaux solaires thermiques pour sa production d'eau chaude sanitaire.

Le projet répond aux objectifs nationaux de réduction des émissions de CO2 dans le secteur de l'habitat. Cette solution offre aux copropriétaires l'avantage de bénéficier durablement d'une production d'eau chaude sanitaire économe.

La réalisation a pu se faire grâce à l'appui de l'ADEME Occitanie qui apporte la majeure partie du financement du projet.

Présentation et résultats

Présentation méthodologique

La production d'eau chaude sanitaire est assurée par 7 sous station alimentées par une production gaz centralisée. Chaque production d'ECS a été équipée de panneau solaire thermique en terrasse couplé avec des stockages en locaux technique.

Calendrier

Les travaux ont été réalisés en 2019 en site occupé avec une organisation adapté pour réduire les nuisances pour les occupants.

Caractéristiques techniques

Chaque sous station est équipée de :

- 41.16 m² de capteur solaire installé en terrasse
- Stockage de 2X800 l en local technique
- 1 ensemble hydraulique de liaison entre les différents équipements

Bilan chiffré

- Contribution au réchauffage de 23 383 m³ d'eau chaude sanitaire
- 189 Mwh d'énergie solaire récupérée
- 909 logements desservis

“

Fort de son expérience dans la recherche de solution économiquement viable et répondant aux enjeux environnementaux, Dalkia a su accompagner la copropriété dans la mise en œuvre de la solution solaire thermique.

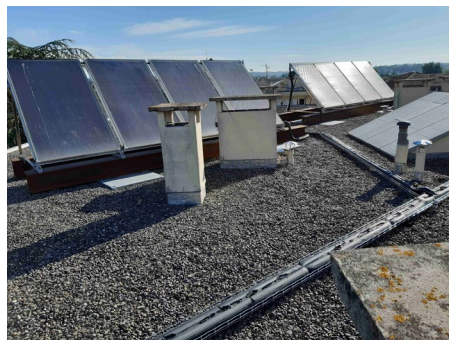
Ce projet contribue directement à la valorisation du patrimoine de la résidence Amouroux 2.

*Yves VANTROYEN,
Directeur Commercial Dalkia Midi-Pyrénées*

”

Focus

L'optimisation du fonctionnement de l'installation nécessite un suivi régulier de la performance. Les techniciens peuvent accéder à distance aux données des différents capteurs et compteurs de l'installation ce qui permet d'être réactif en cas d'anomalie.



La mise en place d'équipements solaires thermiques reste faiblement rependue sur les résidences privées « ancienne » de Toulouse.

Cette réalisation rend concret la mise en œuvre de cette solution, et en fait une référence à Toulouse. Le retour d'expérience sur la réalisation, l'exploitation et l'accompagnement fort de l'ADEME Occitanie dans le financement du projet en font sans nul doute un outil de promotion.

POUR EN SAVOIR PLUS

- Sur le site internet de l'ADEME : www.ademe.fr/batiment
- Le site du bénéficiaire adl-immo.fr
- Le site de l'ADEME en Région à préciser www.xxxxx.ademe.fr

CONTACTS

- Bénéficiaire
Tél : 06 68 91 74 27
pcurie@adl-immo.fr
- ADEME Direction régionale Région à préciser
Tél : XX XX XX XX XX
ademe.xxxxx@ademe.fr

Credits photos :