



Résidence SOURIR - Château Valmante

143 Traverse de la Gouffonne 13009 Marseille



Les acteurs du projet

Maitre d'ouvrage:

Bouygues Immobilier Provence Sud

Exploitant :

CLIMEO

Installateur :

SODEXAL

Syndic :

FONCIA

Bureau d'étude :

SIGMA ing

Architecte :

Didier ROGEON

Le mot du Sixte FROISSARD Animateur National Prescription chez HELIOPAC

La résidence Sourir est composée de 118 logements et possède une installation HeliopacSystem depuis 2021 permettant une production d'eau chaude sanitaire vertueuse. Ce système alliant capteur atmo-solaire, pompe-à chaleur solaire et régulation connectée apporte en moyenne via les énergies renouvelables, 68% du besoin d'ECS total (5300l/j à 55°C+ déperdition de bouclage).

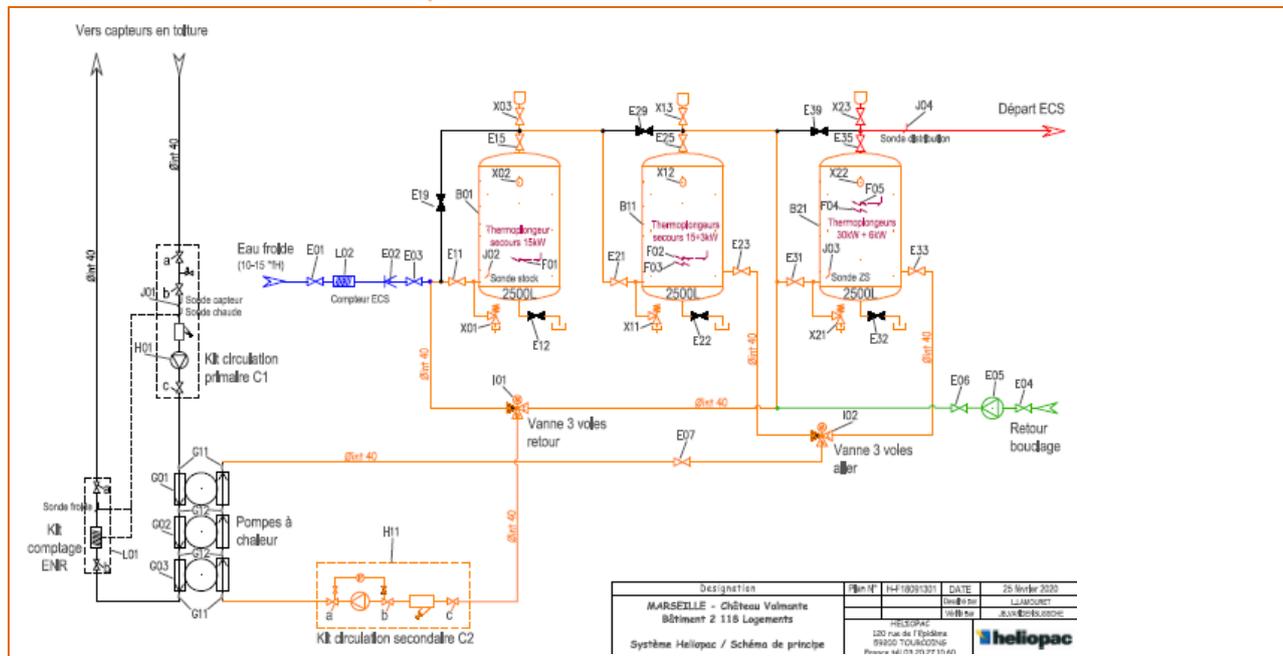
CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

L'installation se compose de :

- Consommation moyenne d'ECS : 5,5 m³/jour pour 118 logements
- Capteurs solaires souples couvrant une superficie de 90 m², avec une puissance de 63 kW
- 3 pompes à chaleur Solerpac SE134a-12, chacune avec une puissance calorifique de 12 kW
- Stockage : 7500 litres
- Type d'appoint : Électrique

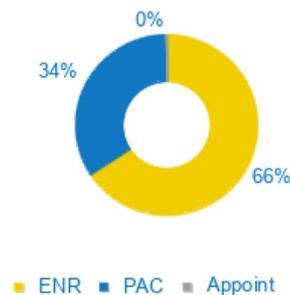


MONTAGE HYDRAULIQUE



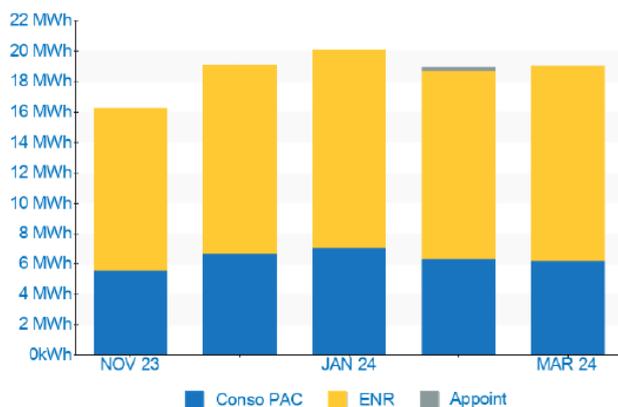
PERFORMANCE DE L'INSTALLATION

Consommation moyenne ECS à 55°C	5.3 m³/jour
Apports ENR	60884 kWh
Apports élec de la PAC	31477 kWh
Consommation de l'appoint	207 kWh
Besoin total *	92568 kWh
Couverture par les ENR du besoin total *	65.8 %



* Besoins de puisage + pertes de distribution

Couverture énergétique par mois



Impact environnemental

